

Rehber Kodu  
**1GÜN-MK-011**

Sektor  
**Kısa Donem Kiralama**

### Airbnb İcin Hızlı Daire Hazırlık Sirası

Kısa donem kiralama öncesi daireyi fotoğraf, temizlik algısı ve misafir kullanımı açısından hızlıca siraya koyan operasyon rehberidir.

**Bu rehber gere kapsam, saat planı ve teslim kontrolünü netleştirip kurumsal randevu hattına daha hazır geçiş yapabilirsiniz.**

**1**

#### Giriş ve model

Airbnb İcin Hızlı Daire Hazırlık Sirası rehberi, Kısa Donem Kiralama alanında operasyona sahadan bakar. Ana hedef: Daireyi komple tadilata çevirmeden, ilk fotoğraf ve ilk misafir deneyimi için hazır hale getirmek.

**2**

#### Kimler için uygun?

Airbnb Hazırlık Paketi kapsamını başlamadan önce netleştirmek isteyen kullanıcılar; Tek tek iş seçmek yerine doğru operasyon sırasını görmek isteyenler; PDF kontrol listesi ve teslim standardı ile ilerlemek isteyen karar vericiler

**3**

#### Operasyon sırası

Alan turu -> Kritik kusur listesi -> Yüzey ve koku toplama -> Fotoğraf öncesi düzen -> Son misafir kontrolü

4

**Calisma penceresi**

Genelde ayni gun veya 1-2 gunluk hizli hazirlik plani. Ornek pencereler: Yeni ilan oncesi son 48 saat; Misafir cikisi sonrasi ayni gun toparlama; Fotograf cekimi oncesi hazirlik gunu

5

**Saha kisitlari ve onay**

Saha kisitlari: Kapsam buyumeden once is sirasi kilitlenmeli; Teslim beklentisi, fotograf/rapor ve kontrol listesiyle gorunur olmalı. Onay ihtiyaci: Kapsam onayi; Uygulama gunu/saat penceresi onayi; Teslim standardi ve kontrol listesi onayi

6

**Zorunlu ve tamamlayici hizmetler**

Bagli hizmetler: Daire Tavan Duvar Boyama Uygulamalari; Saten Alci uygulamalari; derz yenileme uygulamalari; raf/askilik montaji uygulamalari; avize / lamba montaji uygulamalari; kapi montaji uygulamalari

7

**Teslim kontrolu**

Gorunen duvar kusurlari kapandi mi?; Banyo/derz/silikon algisi temiz mi?; Koku ve havalandirma kontrol edildi mi?; Fotografta gorunen daginiklik azaltildi mi?

8

**Kritik riskler**

Fotograf oncesi kucuk kusurlar buyuk gorunur; Koku ve temizlik algisi yorum kalitesini dogrudan etkiler



9

**Teslim ciktisi**

Hizli hazirlik listesi; Fotograf oncesi kontrol notu;  
Misafir oncesi teslim checklisti

**Sonuc**

Bu PDF on bilgilendirme amaclidir. Kesin saha plani, alan oncelikleri, erisim saatleri ve uygulama sirasi yerinde kosullara gore netlesir.

**Son Not**

Bu rehber, kisa donem kiralama alaninda kapsam, saat plani ve teslim mantigini karar oncesinde netlestirmek icin hazirlandi.

**DETAYLI YONLENDIRME ICIN KURUMSAL COZUM SAYFASI, KURUMSAL RANDEVU HATTI VE BAGLI PDF KITLERI BIRLIKTE KULLANILABILIR.**



# 1GÜNLÜKUSTA