

Rehber Kodu
1GÜN-MK-369

Proje
Site Guvence Planı

Ortak alanda ortak alan sürekliliği ve planlı teknik mudahale modeli

Site Guvence Planı modelinin site, apartman ve ortak alan kullanımında ortak alan sürekliliği ve planlı teknik mudahale modeli nasıl kurulduğunu anlatan kısa rehber.

Bu rehberle göre uygulama planını oluşturmak için 1GünlükUsta üzerinden talep bırakabilirsiniz.

1

Giris

Ortak alanda ortak alan sürekliliği ve planlı teknik mudahale modeli rehberi, Site Guvence Planı için karar öncesi temel kullanımı, kritik noktalar ve uygulama sırasını netleştirir.

2

Bu rehber neyi cozer?

Site Guvence Planı modelinin site, apartman ve ortak alan kullanımında ortak alan sürekliliği ve planlı teknik mudahale modeli nasıl kurulduğunu anlatan kısa rehber.

3

Sektor ihtiyaci

Site Guvence Planı ortak alanlarda duzen, guven ve deger algisini birlikte tasiyan bir uygulama modelidir. Apartman ve site ortak alanlarında cikan kucuk teknik sorunlari buyumeden cozen; duzenli kontrol, planli ziyaret ve raporlu takip odakli kurumsal bakim modeli.

4

Bu model ne saglar?

Site Guvence Planı, ortak alan kullaniminda ortak alan surekliligi ve planli teknik mudahale modeli akisini etapli calisma, sakin saat plani ve temiz teslim ile kurar. Giris, koridor ve yonetimalani gibi vitrin noktaları önce planlandiginda uygulama daha az sikayet ve daha net sonuc uretir.

5

Kullanim alanlari

Giris ve lobi duzenleme; Koridor ve ortak alan yenileme; Yonetim / guvenlikalani toparlama; Aidat dostu etapli mudahale plani

6

Dikkat basliklari

Sakin saatleri ve gurultu plani net mi?; Giris hatti kapanacak mi?; Yonetim onayi ve bilgilendirme yapildi mi?; Ortak alan temiz teslim standardi yazildi mi?

7

Onerilen is sirasi

Yonetim onayi ve duyuru akisini netlestirme -> Giris / koridor / ortak alan onceliklerini belirleme -> Saat plani ve koruma tedbirlerini yazma -> Temiz teslim ve son kontrol ile kapanis yapma

8

Sektorel uyari notlari

Ortak alanlarda gurultu saati ve sakin bilgilendirmesi onceden yapilmalidir.; Vitrin noktalarındaki kucuk kusurlar genel kalite algisini hizla etkiler.

9

Sonuc

Site Guvence Planı için site / apartman ortak alanı senaryosu netleştiginde kapsam, saat planı ve teslim standardı daha kontrollü ilerler.

Sonuc

Bu rehber on bilgilendirme amaçlıdır. Kesin uygulama planı, alan öncelikleri, saat planı ve müdahale sırası saha koşulları ile ihtiyaçlara göre netleşir.

Son Not:

Karar öncesi planlama ile Site Guvence Planı sürecini daha kontrollü ve daha risksiz ilerletebilirsiniz.

DETAYLI YONLENDİRME İÇİN 1GÜNLÜKÜSTA İLETİSİM VE TALEP KANALLARI ÜZERİNDEN DESTEK ALABİLİRSİNİZ.

